

Il caso

di Massimiliano Nerozzi

Ne hanno già buttato giù un pezzo, dice sconsolato Mario Alberto Chiorino, professore emerito di Scienza delle costruzioni al Politecnico, parlando dell'ormai ex sede di uffici della Regione, in corso Stati Uniti, destinato a demolizione e ricostruzione, per farne abitazioni deluxe. Parla della



Eccellenza A fianco il palazzo di corso Stati Uniti 21, in Crocetta, costruito tra gli anni 1971 e '73. Sopra l'immagine dei primi lavori di demolizione sul retro, dove era stato utilizzato l'acciaio Corten

Demolizione o difesa di un'opera del '900

Progettato da Albertini, l'ex palazzo della Regione diventerà residenziale. L'appello di architetti e docenti: «È da tutelare»

porzione sul retro, dov'era stato utilizzato per i pilastri acciaio Corten, all'inizio degli anni Settanta un'assoluta novità, a livello torinese e nazionale. L'edificio, progettato dall'architetto Amedeo Albertini, è stato incluso dal ministero della Cultura nel «Censimento nazionale delle architetture italiane del secondo Novecento», dedicato a identificare le eccellenze del XX secolo. Per salvare l'opera, sono scesi in campo 35 docenti del Politecnico, architetti, ingegneri, firmando una lettera aperta al sindaco Stefano Lo Russo e alla soprintendenza: «Evitiamo che uno degli ultimi simboli di questa straordinaria storia torinese del Novecento venga cancellato».

Già apparsa qualche tempo fa sul *Giornale dell'architettura*, pare non abbia avuto apprezzabili effetti, anzi zero: «Il sindaco non ci ha neppure risposto», racconta l'ingegnere Luigi Masella, uno dei firmatari, che insieme a Chiorino fu progettista strutturale del palazzo e ne seguì la realizzazione. «Ci rivoliamo alle istituzioni per scongiurare questa perdita — scrivono nella lettera — anche esplorando soluzioni progettuali che permettano di rispettare i caratteri architettonici e strutturali dell'opera, garantendo la valorizzazione culturale ed economica del bene». Che ora, demolizione e ricostruzione, dovrebbero adattarsi ad uso residenziale. «Parliamo di un edificio — spiega ancora Masella — realizzato come centro congressi e, appunto, per ospitare uffici. E quello, an-

La vicenda

● Acquistato da un Fondo, l'edificio di corso Stati Uniti 21, ex sede della Regione Piemonte, è destinato a essere convertito in uso residenziale, per abitazioni deluxe

● I lavori sono già iniziati, con le prime demolizioni nella parte posteriore, dove era stato utilizzato acciaio Corten, all'epoca all'avanguardia per l'Italia

● L'opera è dell'architetto Amedeo Albertini: 35, tra architetti e docenti del Politecnico hanno scritto al sindaco

che per posizione, sarebbe l'utilizzo perfetto».

Oltre all'appello, Masella si è rivolto alla soprintendenza, per veder riconosciuto il diritto d'autore, in base alla legge numero 633 del 1941, e ottenere quindi la relativa tutela: solo che l'iter è in corso — la nuova proprietà dello stabile ha chiesto di accedere agli atti — ma i lavori possono ugualmente andare avanti. Ciò che i promotori vogliono evitare: «Demolirlo, lungi dall'essere un'operazione di riqualifica-



Progetto

Una delle 163 tavole allegata agli atti mandati alla soprintendenza per chiedere il riconoscimento del diritto d'autore. L'ingegnere Masella ha raccolto 7 faldoni di documenti

MARCOPOLO

ASIAN ART AUCTIONS | PRIVATE SALES | CONSULTING MILANO

La prima realtà italiana interamente dedicata all'arte asiatica, nata con l'obiettivo di fornire un servizio completo che spazi dalla consulenza alla vendita all'asta. Inoltre, su richiesta del cliente, sarà possibile vendere i propri beni tramite private sale, grazie al nostro profondo network di clienti internazionali che si compone di grandi galleristi, collezionisti privati e musei



Coppa in porcellana cinese bianca e blu con carpe tra fiori di loto e dragone; Cina, dinastia Ming, marchio e periodo Wanli (1573-1620)

La prossima asta del 30 Novembre 2022 è in preparazione.

Stiamo selezionando lotti di arte cinese, giapponese, coreana, vietnamita, indiana, islamica, arte del Gandhara e arte del sud-est asiatico.

Parallelamente offriamo servizi di consulenza e possibilità di trattative private.

info@marcopoloauctions.com | tel. +39 333 90 14 547 | marcopoloauctions.com

Via Carlo Poerio 43, 20129, Milano

zione di un'area, dimostrerebbe la difficoltà delle amministrazioni pubbliche nel tutelare e valorizzare il patrimonio architettonico della città». Il cui disinteresse colpisce anche Chiorino: «Mi meraviglio che nessuno dell'amministrazione cittadina e del mondo politico abbia detto alcunché». Progettato e realizzato tra il 1971 e il '73, l'edificio — nato come Istituto federale di Credito agrario per il Piemonte e la Liguria — è caratterizzato da una struttura in calcestruzzo armato a vista, costituita da gigantesche travi sostenute da pilastri cilindrici. Con l'impiego di travi di grandi luci precomprese, messe in tensione in opera. Un approccio progettuale che sembra strizzare l'occhio ad alcune opere di Le Corbusier, e che un po' ricorda le megastutture di Kenzo Tange. Opere, quelle di Albertini, cui nel 2007 ha dedicato un libro Guido Montanari, docente al Politecnico, ex vicesindaco e altro firmatario della lettera: *Amedeo Albertini Fantasia e tecnica nell'architettura*. Un'architettura che ha segnato Torino, tra il Museo dell'automobile, gli ex uffici Fiat di corso Marconi e i palazzi delle assicurazioni Sai, lungo il Po. Chiorino lancia un altro allarme, «sia per l'azione irrispettosa dell'ambiente circostante che per il connesso prevedibile inquinamento ambientale, per polveri, e acustico». Ieri, alla cinque della sera, qualche signora leggeva il cartello: «Ma lo buttano giù davvero?»

mneroizzi@rcs.it
© RIPRODUZIONE RISERVATA



Online

Leggi tutte le notizie, guarda i video e segui tutti gli aggiornamenti sul sito internet del Corriere torino.corriere.it

La pandemia

Covid, 4.561 nuovi casi Quarta dose agli over 12

In Piemonte 4.561 nuovi casi accertati di Covid, con un tasso di positività del 21,0%. I tamponi diagnostici processati sono 21.724 (di cui 20.975 test antigenici). In aumento i ricoverati nei reparti ordinari. È stato registrato anche un decesso. Intanto, via alla quarta dose di vaccino anti Covid anche per gli over 12, che potranno richiederla in farmacia e, se vaccinatori, anche dal proprio medico di famiglia. Le preadesioni - sempre tramite portale www.IIPiemontetivaccina.it - partono da venerdì 30 settembre. Dal 3 ottobre, invece, gli over 60 che non hanno ancora preaderito a questa fase della campagna, saranno chiamati direttamente dalla Regione che invierà loro un sms di convocazione presso uno degli hub delle Aziende Sanitarie locali.

S. D. C.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

In corso Regina Margherita

Travolto da un tram ricoverato, è grave

Sono tutte da accertare le cause del grave incidente avvenuto in corso Regina Margherita. Un ragazzo di 23 anni, di origini pakistane, è stato travolto da un tram della linea 16 all'altezza dell'incrocio con via Aquila e sbalzato a metri di distanza. In base alle prime ricostruzioni sembra che il giovane si sia improvvisamente trovato sui binari e il conducente, in stato di choc, non è riuscito a evitarlo. Sulla vicenda stanno indagando gli agenti del nucleo infortunistica della polizia municipale che hanno ascoltato diversi testimoni per accertare la dinamica dell'investimento. Il 23enne è stato trasportato da un'ambulanza della Croce Verde di Villastellone al Cto dove è stato giudicato guaribile in 90 giorni. Ha riportato un trauma cranico e lesioni al volto, ma a preoccupare è una frattura vertebrale. (m. mas.)

© RIPRODUZIONE RISERVATA